

ZAPISNIK 16. SEJE SVETA KS GODEŠIČ, 16 seje v novi sestavi za obdobje 2015 do 2018, z dne 21.8.2017.

Seja je potekala v sejni sobi KS in sicer s pričetkom ob 20.00h in se zaključila ob 22.30.

DNEVNI RED:

1. Potrditev zapisnika 15. seje sveta KS Godešič
2. Pregled in potrditev poslovnega in poslovskega polletnega poročila za I. 2017
3. Razprava o znižanju sredstev za investicije za našo KS Godešič
4. Razprava o spremembi razpisa za hišniško stanovanje.
5. Podjemna pogodba z Lili Avguštin, podaljšanje ali ne, glede na ne-izbor hišnika.
6. Razprava o najemninah julij in avgust 2017 bivšega hišnika.
7. Nakup olja za ogrevanje dvorane v domu KS Godešič in prestavitev investicije nakupa reverzibilne TČ za ogrevanje dvorane.
8. Izvedba odštevalnega števca za ogrevanje za hišniško stanovanje in dom KS. Zelo potrebna izvedba zaradi natančnih obračunov porabljenega olja (razpravljalec Bojan Križnar)
9. Poročilo o izboru izvajalca ob gradnji priključka na javno kanalizacijo za Godešič 100 (dom KS in hišniško stanovanje).
10. Opredelitev do pobude Filc d.o.o. o povečavi IOC Trata.
11. Sprejetje jasnega sklepa o neprodaji zemljišča ob železniškem prehodu v Dobrave, parc.št. 1366/2 k.o. Godešič
12. Predstavitev priprav in poteka športne prireditve Kondorjev let ob 50-letnici ŠD Kondor.
13. Razno:
 - Poročilo o pripravah na rekonstrukcijo državne ceste skozi Godešič DC R1-210/1078 Škofja Loka - Jeprca v naselju Godešič, Razpravljalec Matjaž Krajnik in Simon Krajšek.
 - okoljsko-varstvena in požarno varstvena situacija v naši KS in bližnji okolici (vabljeni predsednik GD Godešič..poročilo ogleda določenih podjetij v bližnji IOC Trata)

Vabljeni gostje:Blaž Karlin, Simon Starman

Prisotni svetniki KS: Matjaž Krajnik, Bojan Križnar, Pia Delalut, Simon Krajšek, Marjan Povše, Jože Hafner, Matej Novinec.

TC. 1. Potrditev zapisnika 15. Seje sveta KS Godešič

Sklep:Zapisnik soglasno sprejet

TC. 2. Pregled in potrditev poslovnega in poslovskega polletnega poročila za I. 2017

Dohodki Krajevne skupnosti so zaradi prekinitve pogodbe za hišniško stanovanje manjši od predvidenih. Prihodek je večji pri oddajanju dvorane v najem. Na računu KS ostaja denarja dovolj le še za izvedbo komunalnega priključka za dom KS, glasilo KS, novoletno predstavo za otroke, in predstavo za starostnike.

Sklep:Poslovno in poslovske poročilo pregledano in soglasno potrjeno.

TC. 3. Razprava o znižanju sredstev za investicije za našo KS Godešič

Naši KS je župan odvzel še 1.119,17€ sredstev za investicije. Sredstva so bila prerazporejena v druge KS. Sredstva so bila namenjena za asfaltiranje. Javne poti v naši KS so večinoma asfaltirane.

TC. 4. Razprava o spremembi razpisa za hišniško stanovanje.

Na razpis za hišniško stanovanje, Godešič 100 ni bilo prijavljenega nobenega interesenta. Bilo je nekaj potencialnih kandidatov, a so bili izgleda pogoji preostri. Razpis je bil sestavljen s strani občinske pravne službe. Razpis je bil izveden v zelo neugodnem času – dopusti. Pogoji v pogodbi se bodo po potrebi popravili. Pogoji za hišniška dela pa ostanejo, saj zagotavljajo urejenost doma KS in njegove okolice.

Sklep: Razpis bo ponovljen po pogovoru s potencialnimi kandidati, kaj je bil največji problem.

TC. 5. Podjemna pogodba z Lili Avguštin, podaljšanje ali ne, glede na ne-izbor hišnika.

Lili Avguštin ima zdravstvene težave, in je podaljšanje pogodbe vprašljivo.

Sklep: Predsednik se bo pogovoril z Lili, da vidimo, če še lahko opravlja delo čiščenja dvorane, dokler ne dobimo novega najemnika za hišniško stanovanje.

TC. 6. Razprava o najemninah julij in avgust 2017 bivšega najemnika.

Računa za najemnino za t.i. hišniško stanovanje za mesec julij in avgust 2017 s strani občine še nista bila izdana. Najemnik je prekinil najemno pogodbo konec junija 2017. KS bi bila najemniku upravičena zaračunati še dva obroka najemnine vezane na določbo o tri mesečnem odpovednem roku, vendar gre v tem primeru gre za več objektivnih okoliščin, in sicer:

- Najemnik bil vezan na novogradnjo hiše in ni mogel vnaprej predvideti rok izselitve, vsa leta je redno, vestno in v rokih plačeval najemnino;
- Izvedena so bila vsa potrebna dela in opravila vezana na KS, vezano na t. i. hišniška opravila, kot na področju čiščenja prostorov in urejanja okolice, ob uporabi lastnih materialnih in tehničnih sredstev.

Svetniki KS Godešič so soglasni, da se najemniku NE izda računov za mesec julij in avgust 2017, ker je bilo stanovanje na dan 30. 6. 2017 izpraznjeno. Predsednik KS Godešič je zadolžen, da predvidoma do novega leta ali do vselitve novega najemnika s predhodnim najemnikom dogovori o minimalni oskrbi za okolico doma, tako kot do sedaj.

Sklep: Dosedanjemu najemniku se NE izda računov za julij in avgust 2017, s prošnjo, da predvidoma do novega leta ali do vselitve novega najemnika poskrbi za okolico doma tako kot do sedaj.

TC. 7. Nakup olja za ogrevanje dvorane v domu KS Godešič in prestavitev investicije nakupa reverzibilne TČ za ogrevanje dvorane.

Sklep: Nakup olja za centralno kurjavo izvedemo proti koncu leta, da bo račun izdan za leto 2018.

Načrtovano investicijo za nakup toplotne črpalke prestavimo na čas, ko bodo finančna sredstva, to je v leto 2018.

- TC. 8.** Izvedba odštevalnega števca za ogrevanje za hišniško stanovanje in dom KS. Zelo potrebna izvedba zaradi natančnih obračunov porabljenega olja.
V dvorani imamo nameščen kalorimeter, ki pa zajema samo del dvorane. Za korektno odčitavanje porabljene toplotne energije v dvorani in v hišniškem stanovanju bo potreben nakup in montaža dveh števcov. Potrebno bi bilo namestiti še dva števca, da bi imeli jasno sliko, kakšna je poraba za stanovanje in kakšna za dvorano. Cena enega števca je približno 300€.
- TC. 9.** Poročilo o izboru izvajalca ob gradnji priključka na javno kanalizacijo za Godešič 100 (dom KS in hišniško stanovanje).
Skupaj z lastnikom drugega dela objekta (trgovina Flamme, Go...Caffe) pridobimo ponudbe za izvedbo priključka na javno kanalizacijo.
Sklep: Nariše se skico in se pridobi ponudbe za gradnjo.
- TC. 10. Opredelitev do pobude Filc d.o.o. o povečavi IOC Trata.**
Filc d.o.o. predvideva širitev do starega zasutega prehoda čez železniško progo (ob železnici smer proti Ljubljani).
V urbanističnem načrtu Škofje loke je industrijska cona zarisana tudi na Godešiču povsem do prvih hiš. Na tem območju je kmetijska obdelovalna zemlja prve kategorije, vodovarstveno območje in gozd, ki ščiti naselje Godešič proti vetrovom, k pihajo čez sorško polje.
Sklep: *V svetu KS smo proti poseganju v področje KS Godešič brez vednosti svetnikov krajevne skupnosti. Kategorično zavračamo širitev industrijske cone proti naselju Godešič, tako kot je bilo predlagano.*
Industrijska cona naj se eventualno širi ob bodoči cesti, ki bo vodila do Meje (obvozna cesta za tovarnjake)
- TC. 11.** Sprejetje jasnega sklepa o neprodaji zemljišča ob železniškem prehodu v Dobrave, parc.št. 1366/2 k.o. Godešič
Sklep: Svetniki se strinjamo, da se parcela št. 1366/2 ne proda. Vztrajamo tudi da občinske službe posredujejo pri lastniku sosednje parcele, ker je tik ob cesti zasadil živo mejo. Meja naj se prestavi iz javnega dobrega tako kot je zapisano v občinskem odloku, ki ureja to področje.
- TC. 12.** Predstavitev priprav in poteka športne prireditve Kondorjev let ob 50.
Predstavitev priprav in poteka športne prireditve Kondorjev let ob 50. Letnici ŠD Kondor.
ŠD Kondor ob 50-letnici društva pripravlja športno zabavni dogodek, ki se bo odvijal na Nogometnem igrišču na Godešiču in na območju godeških lok pod vasjo. Športni del je sestavljen iz teka po naravi, otroškega teka in teka z naravnimi ovirami. Po končanem športnem delu pa sledi še Koncert s skupinami Kerlci, The Meld, Tabu in X-Ray AC/DC.

TC. 13. Razno

- Cena najema dvorna eKS Godešič:
Cene ostajajo trenutno iste, kot lansko leto.
- Poročilo o pripravah na rekonstrukcijo državne ceste skozi Godešič DC R1-210/1078 Škofja Loka - Jeprca v naselju Godešič.
Matjaž Krajnik je poskušal na občini izvedeti, kakšna je situacija glede preureditve dela državne ceste skozi Godešič. S strani občinskih služb ni bilo novih podatkov, tako da zaenkrat slabo kaže z rekonstrukcijo.
- Okoljsko-varstvena in požarno varstvena situacija v naši KS in bližnji okolici (vabljeni predsednik GD Godešič) poročilo ogleda določenih podjetij v bližnji IOC Trata.
Simon Starman je podal je poročilo o ogledu podjetja Ekologija d.o.o. s strani gasilcev. Za območje celotne Predilnice se bo izdelal požarni načrt. Gasilci so na občino poslali dopis z ugotovitvami. Ugotovitve so bile zaskrbljujoče.
Proti povečanju predelave odpadkov v Ekologiji so se na Godešiču in na Trati zbirali podpisi. Zbranih je bilo okoli 450 podpisov, ki so proti obratovanju Ekologije, d.o.o. Župan se je na zadnji občinski seji zavezal, da bodo za vse podjetja poizvedeli, katere odpadke pridelujejo.
Sklep: KS se soglasno opredelila proti podjetju Ekologija, d.o.o. Prostori so neprimerni za tovarno, ki bi predelovala odpadke.
Poda se pobuda, da se aktivirajo inšpekcijske službe, ki naj preverijo zakonitost delovanja podjetja. Predlagamo tudi, da se Ekologija, d.o.o. preseli na drugo lokacijo, ki je primernejša in manj nevarna za okolico (okoljevarstveno, požarnovarstveno).
Postavljamo vprašanje Županu in občinskemu svetu kakšni so ukrepi občine in gasilcev po obisku gasilskega poveljstva občine Škofje Loke v Ekologiji d.o.o., glede na to, da požarna varnost v objektih ni primerna.

Zapisal:
Matej Novinec

Predsednik KS:
Matjaž Krajnik

Godešič, 21.8.2017